

Eladó Családi ház, 106 m², 524 m² telek, Kartal

89 900 000 Ft (~225 043 €)



Eladó új építésű családi ház Kartalon.

Eladó Kartalon, új építésű házak szomszédságában, ASZFALTOS út mellett, egy bruttó 160 nm, nettó 106 nm, nappali + 3 szoba, dél-nyugati tájolású, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, egyszintes, téglá építésű családi ház, 524 nm-es telken.

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről kondenzációs kombi-cirkó fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni. Igény szerint hőszivattyús is kérhető, felár ellenében.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás beállón lehetséges.

Átadás: 2026. I. negyedév

HELYISÉGLISTA: szélfogó (3,15 nm), előszoba (5,93 nm), nappali (26,4 nm), konyha-étkező (14,02 nm), kamra (1,42 nm), 3 szoba (12,38 nm, 12,38 nm, 12,42 nm), fürdőszoba + WC (7,2 nm), külön WC (2,4 nm), háztartási helyiség (6,99 nm), gardrób (4,52 nm), fedett terasz (23,62 nm),

Adatlap sorszáma:	#201100735
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com