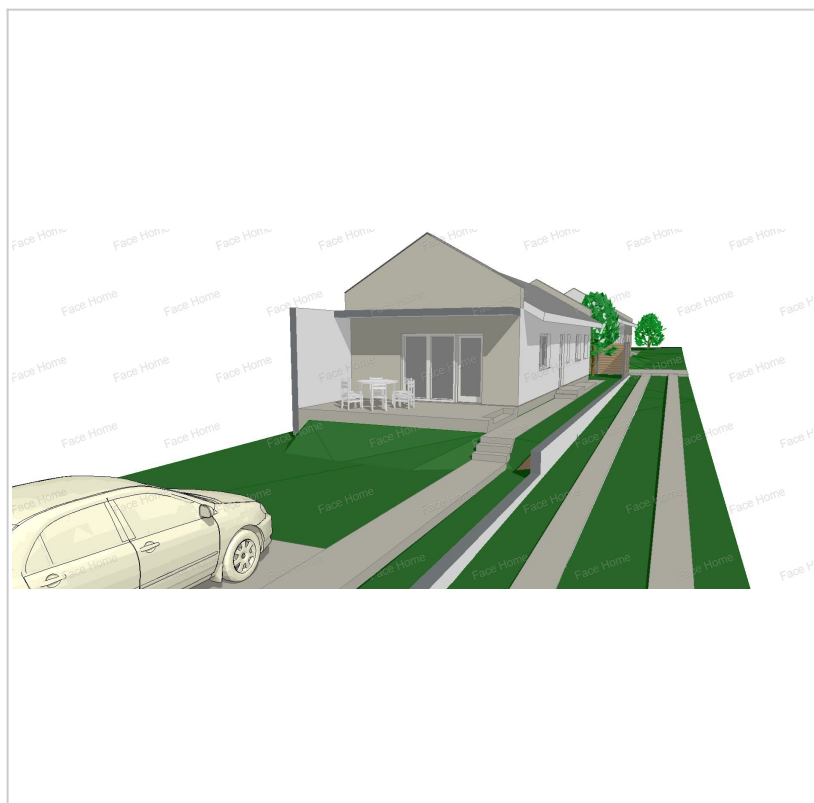


Eladó Családi ház, 71 m², 830 m² telek, Szada

89 990 000 Ft (~222 269 €)



Adatlap sorszáma:	#201100694
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com

Eladó új építésű családi ház Szadán.

Eladó Szadán, Szőlőhegy városrészenegy nettó 71,6 nm lakóterületű, nappali + 2 szoba + terasz, ÖSSZKOMFORTOS, PANORÁMÁS, két utcára nyíló, új építésű, földszintes, téglá építésű családi ház, 830 nm-es telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ!!!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es klíma TÉGLÁBÓL épülnek + 12 grafitos cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve, a földem vasbetonból készül, kőzetgyapot szigeteléssel.

A fűtésről kondenzációs gázkazán fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni. A hűtésről 2 db Gree fali klíma fog gondoskodni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árákig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás beállón lehetséges.

Átadás: 2025.IV. negyedév

HELYISÉGLISTA: előszoba (5,66 nm), nappali-konyha-étkező (26,21 nm), kamra