

# Eladó Családi ház, 116 m<sup>2</sup>, 1 100 m<sup>2</sup> telek, Erdőkertes

**84 900 000 Ft** ( ~211 874 € )



**Eladó új építésű családi ház Erdőkertesben, Kincstári ligetek városrészben.**

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

EMELT MŰSZAKI TARTALOM!

(Beltéri ajtók 80 e-ig, burkolatok 5.500-7.000Ft.- /nm, hőszivattyú, magas minőségű szaniterek, semmelrock kerítés, napelem előkészítés...)

Az építkezés márciusban kezdődik!

Eladó Erdőkertesben, Kincstári ligetek részen, bruttó 163 nm, nettó 133 nm lakóterületű + terasz (fele), VÁLASZTHATÓAN nappali + 4 szoba, VAGY nappali+3 szoba GARÁZZSAL, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, egyszintes, téglá építésű családi ház, 1100 nm-es SAROK telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK IGÉNYBE VEHETŐ!!!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető választhatóan antracit, vagy barna színű, beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről HŐSZIVATTYÚ fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#201100688
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Mavridisz Fedra**

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com