

Eladó Ikerház, 90 m², 360 m² telek, Órbottyán

74 500 000 Ft (~185 920 €)



Eladó új építésű ikerház Órbottyánban, a Kálvária dombon.

Eladó Órbottyánban, a Kálvária dombon egy nettó 90,42 nm lakóterületű + terasz + beálló, nappali + 3 szoba, délnyugati tájolású, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, egy szintes, téglá építésű ikerház, 360 nm-es telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ!!!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 10 cm grafitos dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről HŐSZIVATTYÚ fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árákig.

Választható szaniterék és belső ajtók, a műszaki tartalomban vállalt árákig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás udvari beállón lehetséges.

Átadás: 2025. IV. negyedév

HELYISÉGLISTA: előtér (3,81 nm), nappali-étkező (26,14 nm), konyha (7,08 nm), kamra (1,87 nm), 3 szoba (12,01 nm, 12,58 nm, 12,6 nm), fürdőszoba káddal +

Adatlap sorszáma:	#201100687
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com