

Eladó Családi ház, 113 m², 570 m² telek, Gödöllő

125 000 000 Ft (~307 662 €)



Eladó új építésű családi ház Gödöllőn, Fenyves városészen.

Eladó Gödöllőn, Fenyves városrészen részen egy bruttó 141,09 nm, nettó 111,35 nm lakóterületű, nappali + 4 szoba + beálló, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, földszintes, téglá építésű ikerház, 570 nm-es telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ!!!

A Cég nagy múltú, számtalan referenciával rendelkező társaság.

Referenciák a közelben megtekinthetőek.

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es klíma TÉGLÁ épülnek + 10 cm GRAFITOS dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve, a földem vasbetonból készül, kőzetgyapot szigeteléssel.

A fűtésről kondenzációs gázkazán fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni. A hűtésről 1 db fali klíma fog gondoskodni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árákig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás beállón lehetséges.

Átadás: 2025.IV. negyedév

Adatlap sorszáma:	#201100675
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Mavidisz Fedra
Irodavezető

+36 70 612-1555
fedra.facehome@gmail.com