

Eladó Családi ház, 73 m², 252 m² telek, Gödöllő

75 000 000 Ft (~184 090 €)



Adatlap sorszáma:	#201100672
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Eladó új építésű családi ház Gödöllőn, Királytelep városrészén.

Eladó Gödöllőn, Királytelep városrészén egy nettó 73,34 nm lakóterületű, nappali + 3 szoba + terasz, déli tájolású, ÖSSZKOMFORTOS, új építésű, egy szintes, téglá építésű ikerház, 252 nm-es telken.

CSAK TÁROLÓKNÁL ÉRINTKEZŐ LAKÁSOK!!!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es „okos” TÉGLÁBÓL épülnek + 12 cm-es grafit dryvit szigeteléssel. A tető Bramack beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről kondenzációs fali gázkazán fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel történik. A hűtésről 2 db fali klíma gondoskodik.

A szobákba laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomba vállalt árákig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek.

Parkolás kerítésen belül lehetséges.

HELYISÉGLISTA: előtér + közlekedő (9,54 nm), nappali-konyha-étkező (22,8 nm), 3 szoba (8,96 nm, 10,62 nm, 10,62 nm), fürdőszoba + WC (6 nm), háztartási helyiség (4,8 nm), terasz.

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra
Irodavezető

+36 70 612-1555
fedra.facehome@gmail.com