

Eladó Családi ház, 105 m², 650 m² telek, Órbottyán

109 900 000 Ft (~269 594 €)



Adatlap sorszáma:	#201100670
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Eladó új építésű családi ház Órbottyánban.

Eladó Órbottyánban egy nettó 105 nm lakóterületű + terasz, nappali + 3 szoba + garázs, dél-keleti tájolású, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, egy szintes, téglá építésű családi ház, 650 nm-es saját telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ!!!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről HŐSZIVATTYÚ fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árákig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás beállón lehetséges.

Átadás: 2025. III. negyedév

HELYISÉGLISTA: előszoba (6,4 nm), előtér (1,1 nm), nappali (20,64 nm), konyha-étkező (16,56 nm), kamra (1,32 nm), 3 szoba (12,6 nm, 12,6 nm, 12,96 nm), fürdőszoba (6,82 nm), külön WC (1,61 nm), 2 közlekedő (1,87 nm, 1,68 nm),

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra
Irodavezető

+36 70 612-1555
fedra.facehome@gmail.com