

# Eladó Ikerház, 73 m<sup>2</sup>, 365 m<sup>2</sup> telek, Vácrátót

**74 990 000 Ft** ( ~184 065 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#201100663
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Az Ön kapcsolattartója:



### Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com

## Eladó új építésű ikerház Vácrátóton, a Szent István lkp-ban.

ÚJ INGATLAN A PIACON!

Vácrátóton, a Szent István lakóparkban épül, ez 3 hálósobás + nappalival rendelkező ikerház ház!

A TELKEN LÉVŐ KÉT ÉPÜLET TELJESEN ÖNÁLLÓ, SEMMIVEL NEM LESZ ÖSSZEKÖTVE!!

KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK ARÁNY!

Bruttó 85 nm lakóterületű, nettó 73 nm + terasz, beállóval rendelkező, nappali + 3 szoba, ÖSSZKOMFORTOS, új építésű, földszintes, téglá építésű családi ház, 365 nm-es telken.

MINŐSÉGI ÉPÍTKEZÉS, LEINFORMÁLHATÓ CÉG!

A KÖZELBEN REFERENCIA MEGTEKINTHETŐ!

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK plusz, és EGYÉB KEDVEZMÉNYEK FELVEHETŐEK RÁ!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről HŐSZIVATTYÚ fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel történik