

Eladó Családi ház, 128 m², 1 150 m² telek, Gödöllő

190 000 000 Ft (~460 729 €)



Adatlap sorszáma: #201100660

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 1990

Felújítás éve: 2024

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Gépesített

Eladó felújított családi ház Gödöllőn, Kertváros városrészén.

Eladó Gödöllőn, Kertváros városrészén egy 128 nm lakóterületű + 60 nm fedett terasz, nappali + 2 szoba (kivitelezhető 3 szoba is!), DUPLAKOMFORTOS, teljesen felújított, földszintes, téglá építésű családi ház, 1150 nm-es telken.

A HÁZ JELLEMZŐI:

A ház 2024-ben teljes felújításon esett át, melynek során cserélve lettek a villamos-, és vízvezetékek, a nyílászárók, konyhabútor, burkolatok, szigetelés. A ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épültek + 5 cm dryvit szigeteléssel. A tető agyag cseréppel fedett, a földem szigetelve van.

A fűtésről Baxi gázkazán gondoskodik, a hő leadás radiátorokkal és padlófűtéssel történik. A folyamatos használati meleg vizet 120 l-es bojler biztosítja. A hűtésről 2 db 6kW-os és 2 db 3,5 kW-os fali klíma gondoskodik.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerültek.

A konyhabútor, gépesítve a vételár részét képezi.

Az ablakok 3 rétegű, favázás thermo üvegek, elektromos redőnyökkel felszereltek.

Parkolás fedett beállón lehetséges.

A parkosított kertben a növényzet vízellátása kiépített locsolórendszerrel fog üzemelni. Tárolásra egy 15 nm-es lemez melléképület fog épülni.

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555
fedra.facehome@gmail.com