

Eladó Ikerház, 100 m², 370 m² telek, Gödöllő

109 900 000 Ft (~264 367 €)



Adatlap sorszáma:	#201100659
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Eladó új építésű ikerház Gödöllőn, Kertváros városrészben.

Eladó Gödöllőn, Központ városrészben egy bruttó 127,92 nm, nettó 100,48 nm lakóterületű, nappali + 4 szoba + terasz, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, egy szintes, téglá építésű ikerház, 370 nm-es telken.

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2025-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 12 cm-es grafit dryvit szigeteléssel. A tető Bramack beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről kondenzációs fali gázkazán fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel történik. A hűtésről 2 db fali klíma gondoskodik.

A szobákba laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomba vállalt árákig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek.

Parkolás beállón lehetséges.

Belmagasság: 2,88 m.

HELYISÉGLISTA: előtér + közlekedő (4,8 nm), nappali-étkező (nm), konyha (7,56 nm), 4 szoba (9,9 nm, 9,9 nm, 10,56 nm, 11,55 nm, nm), 2 fürdőszoba (3,74 nm, 5 nm), külön WC (1,35 nm), gardrób (2,64 nm), közlekedő (4,08 nm), terasz (15 nm).

Az Ön kapcsolattartója:



Mavidisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com