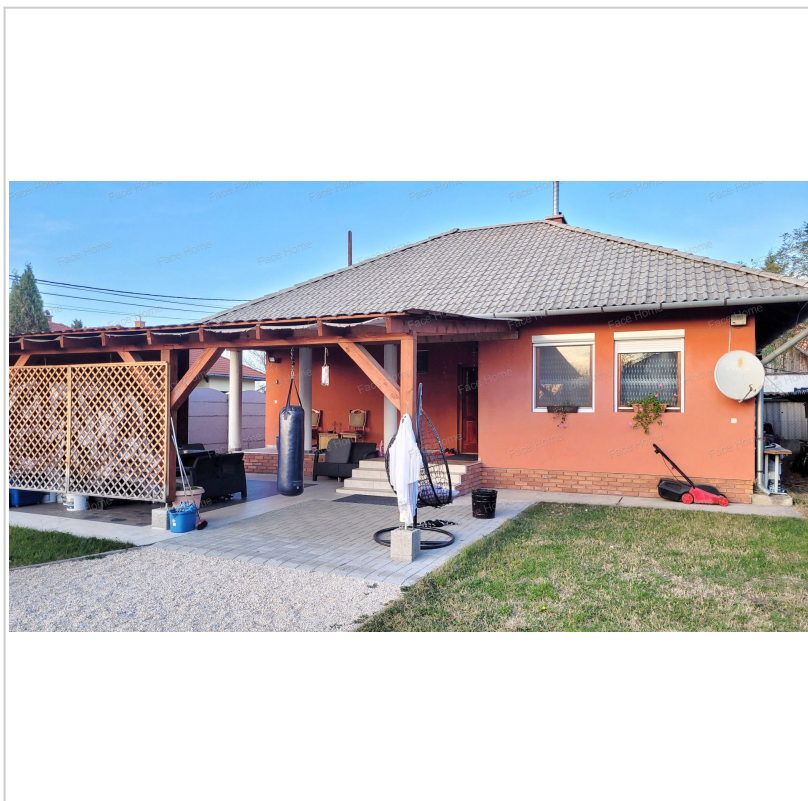


# Eladó Családi ház, 88 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Órbottyán

**69 900 000 Ft** ( ~171 319 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#201100648
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2004
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

## Eladó jó állapotú családi ház Órbottyánban, központi részen.

Eladó Órbottyánban egy nettó 88 nm lakóterületű + fedett terasz, nappali + 2 szoba, dél-keleti tájolású, ÖSSZKOMFORTOS, jó állapotú, földszintes, tégla építésű családi ház, 700 nm-es telken.

### A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2004-ben épült ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épültek. A tető beton cseréppel fedett.

A fűtésről kondenzációs fali kazán gondoskodik, a hő leadás radiátorokkal történik. A hűtésről 1 db fali klíma gondoskodik.

A szobákba laminált parketta, a nappaliba és vizes helyiségekbe kerámia lapok kerültek.

A konyhabútor a vételár részét képezik.

Az ablakok 2 rétegű, favázas, thermo üvegesek, redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek.

Parkolás fedett beállón lehetséges.

HELYISÉGLISTA: előszoba, nappali, konyha-étkező, kamra, 2 szoba, fürdőszoba káddal és zuhanyzóval, külön WC, közlekedő, fedett terasz.

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Mavidisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com