

# Eladó Családi ház, 92 m<sup>2</sup>, 638 m<sup>2</sup> telek, Erdőkertes

**77 000 000 Ft** ( ~187 919 € )



**Adatlap sorszáma:** #201100647

**Szobák:** 4 + 1

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Kondenzációs kazán

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Kertre néző

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Eladó új építésű családi ház Erdőkertes, Róheimnegyed városrészen.**

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

LEGJOBB AJÁNLAT A PIACON!

ASZFALTOZOTT UTCÁBAN, KIVÁLÓ TÁJOLÁSSAL ELADÓ HÁZ!

Eladó Erdőkertes, központhoz közel egy nettó 92,09 nm lakóterületű, nappali + 3 szoba + 1 félszoba + terasz, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, földszintes, téglá építésű családi ház, 638 nm-es telken.

**A HÁZ JELLEMZŐI:**

A 2024-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 10 cm grafitos dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtés kondenzációs kazánal fog üzemelni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni. A hűtésről 1 db fali klíma fog gondoskodni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerültek. Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas, thermo üvegesek.

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Mavidisz Fedra**

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com