

# Eladó Családi ház, 126 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup> telek, Veresegyház

**109 900 000 Ft** ( ~265 030 € )



**Adatlap sorszáma:** #201100645

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

## Az Ön kapcsolattartója:



**Mavridisz Fedra**

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com

## Eladó új építésű családi ház Veresegyházon, Tópart városrészen.

Eladó Veresegyházon, Tópart városrészen egy nettó 126 nm lakóterületű + terasz, nappali + 3 szoba, DUPLA KOMFORTOS, új építésű, két szintes, téglá építésű családi ház garázzsal, 400 nm-es telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ!!!

### A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2024-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről hőszivattyú fog gondoskodni, a hó leadás padlófűtéssel fog történni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árákig. A hűtésről 2 db fali klíma fog gondoskodni.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas, thermo üvegesek, fehér színűek lesznek.

Parkolás épületen belüli garázsban lehetséges.

Átadás: 2025. II. negyedév

### HELYISÉGLISTA:

Földszint: előtér (7.03 nm), nappali (33,37 nm), fürdőszoba + WC (3,02 nm), garázs (15.47 nm), terasz (17.7 nm).