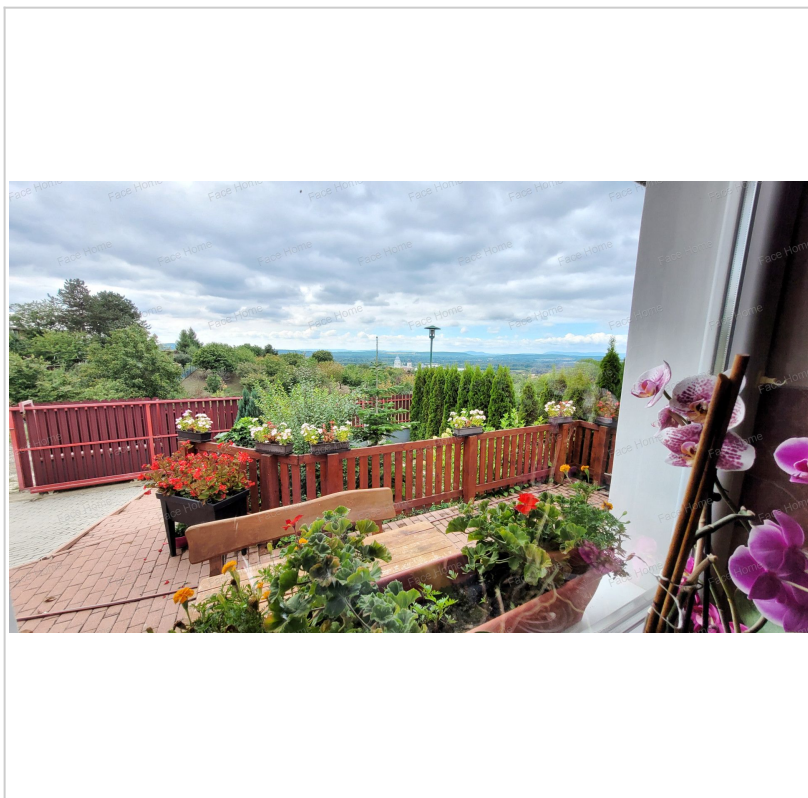


# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 1 080 m<sup>2</sup> telek, Szada

**115 000 000 Ft** ( ~291 361 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#201100626
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Infrapanel
<b>Építés éve:</b>	2017
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített

## Eladó újszerű családi ház Szadán.

ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ VÁRJA ÚJ GAZDÁJÁT!

Eladó Szadán egy nettó 100 nm lakóterületű + 2 terasz + fedett beálló, nappali + 2 szoba, dél-keleti tájolású, ÖRÖKPANORÁMÁS, ÖSSZKOMFORTOS, újszerű, földszintes, téglá építésű családi ház, 1080 nm-es telken.

### A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2017-ben épült ház falai 38 cm-es téglából épültek. A tető agyag cseréppel fedett. A fűtés látszógerendás fafűtés.

A fűtésről infrapaneles padlófűtés gondoskodik, valamint fatüzelésű kandallóval is lehetséges a fűtés. A hűtésről 1 db fali klíma gondoskodik. A melegvizet egy 120 l-es villanybojler állítja elő.

Áramellátás: 3x 32 A éjjel-nappal.

A szobákba és a vizes helyiségekben kerámia lapok kerültek.

A konyhabútor tűzhellyel és mosogatógéppel a vételár részét képezi.

Belmagasság: 3,1 m.

Az ablakok 2 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek, szúnyoghálós felszereltek.

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com