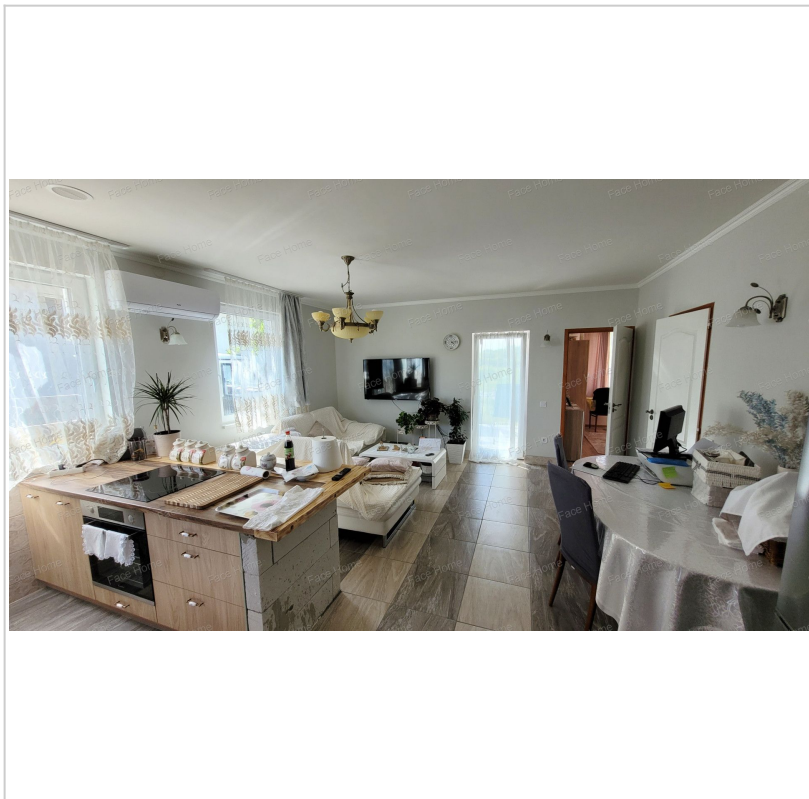


Eladó Családi ház, 75 m², 670 m² telek, Galgamácsa

72 500 000 Ft (~184 019 €)



Adatlap sorszáma:	#201100609
Szobák:	3
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Kilátás:	Félpanoráma
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Gépesített

Eladó új építésű családi ház Galgamácsán.

Eladó Galgamácsán egy nettó 74,57 nm, nappali + 2 szoba + fedett beálló, délkeleti tájolású, ÖSSZKOMFORTOS, új építésű, egyszintes, téglá építésű családi ház, 670 nm-es telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK IGÉNYBE VEHETŐ!!!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2023-ban épült ház falai 30 cm-es YTONG TÉGLÁBÓL épültek + 10 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel fedett, a földem szigetelt.

A fűtésről kondenzációs kombi-cirkó gondoskodik, a hő leadás padlófűtéssel történik. A hűtésről 5,2 kW-os fali klíma gondoskodik.

A szobákba laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerültek.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek.

Parkolás fedett beállón és az udvaron lehetséges.

HELYISÉGLISTA: tornác (3,27 nm), előszoba (2,25 nm), nappali-konyha-étkező (28,8 nm), 2 szoba (12,6 nm, 12,6 nm), fürdőszoba + WC (9 nm), külön WC (1,6 nm), háztartási helyiség (3,7 nm), előtér/közlekedő (2 nm), terasz (11,39 nm), fedett beálló (27,32 nm).

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com