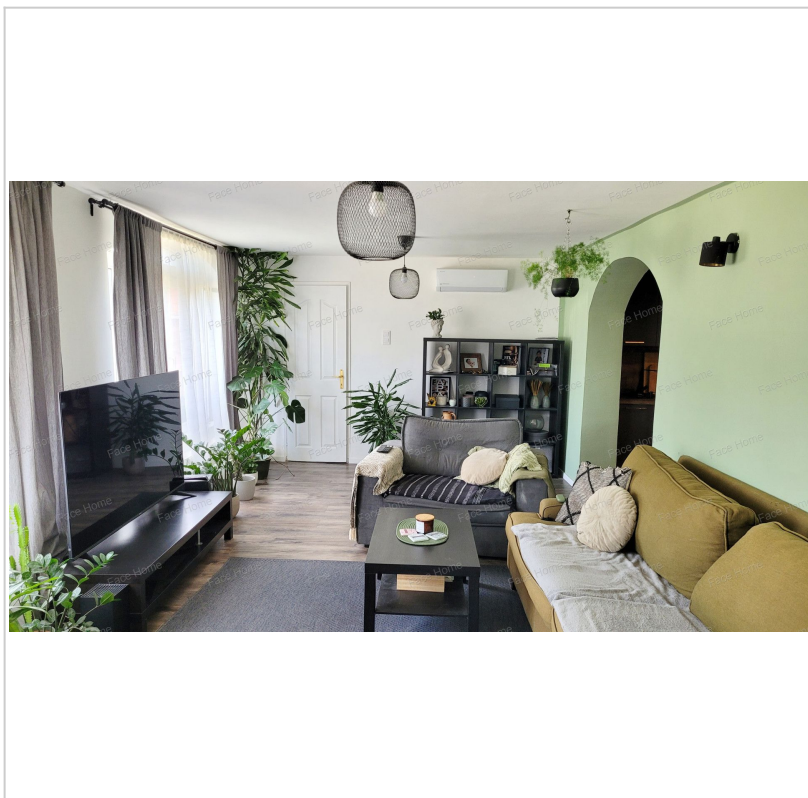


Eladó Családi ház, 86 m², 639 m² telek, Erdőkertes

67 500 000 Ft (~171 328 €)



Adatlap sorszáma:	#201100605
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1990
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Észak
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Gépesített

Eladó felújított családi ház Erdőkertesben, Kincstári ligetek városrészben.

Eladó Erdőkertesben, Kilencholdas városrészben egy 86,3 nm lakóterületű + fedett terasz, nappali + 2 szoba + 1 félszoba, ÖSSZKOMFORTOS, egyszintes, felújított családi ház, 639 nm-es telken.

A HÁZ JELLEMZŐI:

Az 1990-es években épült ház falai téglából épültek + 8 cm dryvit szigeteléssel.

A tető agyag cseréppel fedett, a födém szigetelt. 2018-ban felújították a víz, - villany-, és gázvezetékeket. 10 éve beépítésre került az akkori előszoba, amiből a félszoba lett. 2022-ben homlokzati szigetelés, utcafronti kerítés, terasz fedése és konyhabútor került kialakításra.

A fűtésről kondenzációs gázkazán gondoskodik, a hőleadás radiátorokkal történik. A hűtést 1 db Gree fal, inverteres klíma biztosítja.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerültek,

Az ablakok műanyag vázas, termos üvegesek, szúnyoghálóval felszereltek.

A konyhabútor, gépesítve és beépített bútorok a vételár részét képezik.

Parkolás az udvaron lehetséges.

HELYISÉGLISTA: előszoba (4,68 nm), nappali (24,42 nm), konyha (16,65 nm), 2 szoba (12,9 nm, 13,76 nm), félszoba (6,48 nm), fürdőszoba + WC (5,25 nm),

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555
fedra.facehome@gmail.com