

# Eladó Családi ház, 106 m<sup>2</sup>, 912 m<sup>2</sup> telek, Domony

**74 900 000 Ft** ( ~180 626 € )



**Adatlap sorszáma:** #201100595

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Kondenzációs kazán

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Kertre néző

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

## Eladó új építésű családi ház Domonyban.

Eladó Domonyban egy bruttó 160 nm, nettó 106 nm, nappali + 3 szoba, dél-nyugati tájolású, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, egyszintes, téglá építésű családi ház, 912 nm-es telken.

### A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2024-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről kondenzációs kombi-cirkó fog gondoskodni, a hó leadás padlófűtéssel fog történni. Igény szerint hőszivattyúsan is kérhető, felár ellenében.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás beállón lehetséges.

Átadás: 2024.IV.negyedév

HELYISÉGLISTA: szélfogó (3,15 nm), előszoba (5,93 nm), nappali (26,4 nm), konyha-étkező (14,02 nm), kamra (1,42 nm), 3 szoba (12,38 nm, 12,38 nm, 12,42 nm), fürdőszoba + WC (7,2 nm), külön WC (2,4 nm), háztartási helyiség (6,99 nm), gardrób (4,52 nm), terasz (23,62 nm),

## Az Ön kapcsolattartója:



**Mavridisz Fedra**

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com