

# Eladó Ikerház, 109 m<sup>2</sup>, 650 m<sup>2</sup> telek, Erdőkertes

**71 900 000 Ft** ( ~174 884 € )



**Adatlap sorszáma:** #201100586

**Szobák:** 5

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Kertre néző

**Tájolás:** Északkelet

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

## Eladó új építésű ikerház Erdőkertesben, Kincstári ligetek városrészben.

Eladó Erdőkertesben, Kincstári ligetek városrészben egy nettó 107,38 nm lakóterületű + terasz + beálló, nappali + 4 szoba, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, földszintes, téglá építésű ikerház (CSAK FEDETT TÁROLÓKNÁL ÉRINTKEZŐ LAKÁSOK), 650 nm-es telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ!!!

### A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2024-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről HŐSZIVATTYÚ fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt áráig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás fedett beállón lehetséges.

Átadás: 2024. év vége

A KÉPEKEN REFERENCIA HÁZ LÁTHATÓ!!!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Mavridisz Fedra**

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com