

# Eladó Ikerház, 85 m<sup>2</sup>, 375 m<sup>2</sup> telek, Vácrátót

**59 900 000 Ft** ( ~154 238 € )



**Eladó új építésű családi ház Vácrátóton a Szent István lakóparkban.**

ÚJ INGATLAN A PIACON!

TÁJVÉDELMI TERÜLET MELLETT!

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN TALÁLJA MEG EZT A KIVÁLÓ ELOSZTÁSÚ ÉS TÁJOLÁSÚ INGATLANT!

Vácrátóton, a Szent István lakóparkban épül, ez 3 háló + nappalival rendelkező ikerház ház!

A TELKEN LÉVŐ KÉT ÉPÜLET TELJESEN ÖNÁLLÓ, SEMMIVEL NEM LESZ ÖSSZEKÖTVE!!

KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK ARÁNY!

Bruttó 85 nm lakóterületű, nettó 73 nm + terasz, beállóval rendelkező, nappali + 3 szoba, új építésű, földszintes, téglá építésű családi ház, 375 nm-es telken.

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2024-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

**Adatlap sorszáma:** #201100560

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Kertre néző

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Mavridisz Fedra**

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com