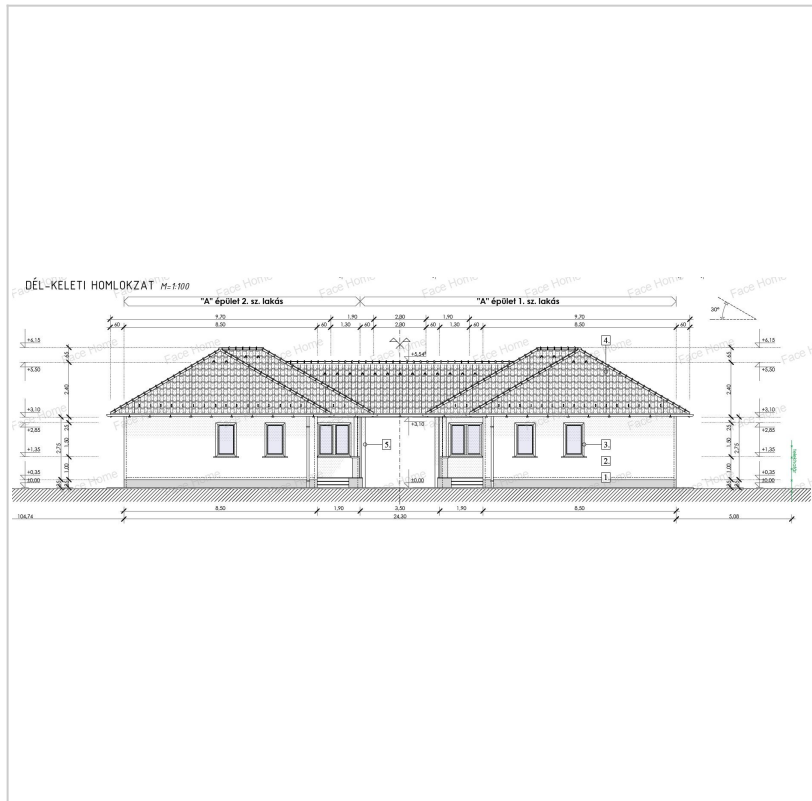


# Eladó Ikerház, 93 m<sup>2</sup>, 150 m<sup>2</sup> telek, Vácrátót

**54 900 000 Ft** ( ~133 534 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#201100559
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Eladó új építésű ikerház Vácrátóton.

Eladó Vácrátóton, csendes, nyugodt környezetben egy nettó 92,67 nm lakóterületű, nappali + 3 szoba, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, földszintes, téglá építésű ikerház, 150 nm-es telken.

**CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK IGÉNYBE VEHETŐ!!!**

### A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2024-ben épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 10 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.

A fűtésről kondenzációs kazán fog gondoskodni, a hőleadás padlófűtéssel fog történni.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árákig.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.

Parkolás beállón lehetséges.

Átadás: 2024. IV. Negyedév

HELYISÉGLISTA: szélfogó (3 nm), előterasz (2,24 nm), nappali-étkező (22,4 nm),

### Az Ön kapcsolattartója:



**Mavridisz Fedra**  
Irodavezető

+36 70 612-1555  
fedra.facehome@gmail.com