

Eladó Ikerház, 125 m², 700 m² telek, Erdőkertes

79 900 000 Ft (~205 997 €)



Eladó új építésű ikerház Erdőkertesben, Topolyos városrészen.

Eladó Erdőkertesben, központhoz közel egy bruttó 161, nettó 125 nm lakóterületű + terasz + garázs, nappali + 3 szoba, nyugati tájolású, DUPLAKOMFORTOS, új építésű, egyszintes, téglá építésű ikerház, 700 nm-es telken.

CÉGES ÉPÍTKEZÉS, CSOK, ILLETÉKKEDVEZMÉNY ÉS ÁFAVISSZAIGÉNYLÉS
IGÉNYBE VEHETŐ!!!

CSAK GARÁZSOKNÁL ÉS TÁROLÓNÁL ÉRINTKEZŐ ÉPÜLETEK!

A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2023-ban épülő ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épülnek + 12 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel lesz fedve.
A fűtésről HŐSZIVATTYÚ fog gondoskodni, a hő leadás padlófűtéssel fog történni.
A hűtésről 1 db fali klíma fog gondoskodni.
A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerülnek, a műszaki tartalomban vállalt árákig.
Az ablakok 3 rétegű, műanyag vázas thermo üvegesek lesznek.
Parkolás épületen belüli garázsban lehetséges.
Átadás: 2024. tavasz

Adatlap sorszáma:	#201100541
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555
fedra.facehome@gmail.com