

Eladó Építési telek, 659 m² telek, IV. kerület

115 000 000 Ft (~296 491 €)



Adatlap sorszáma: #201100464

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Mavridisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com

Eladó építési telek a XV. kerületben.

VÁLLALKOZÓK FIGYELMÉBE AJÁNLOM, EZT A KIVÁLÓ BEFEKTETÉST!

A saroktelek központi részen található, 7 vagy 11 lakásos társasházra, a tervek már engedélyeztetve vannak.

Jó adottságú, 659 nm-es telek eladó Újpesten, a vasútállomástól 5 percre.

Telek főbb jellemzői:

- telek területe: 659 m²
- telek típusa: építési telek

Az övezetben az alábbi fő mutatók betartása kötelező:

- beépítés módja: zárt sorú
- beépíthetőség terepszint felett: max. 65%
- beépíthetőség terepszint alatt: max. 75%
- szintterületi mutató: max. 2,0 m²/m²
- építménymagasság: min. 4,5 m; max. 8,0 m
- zöldfelület mértéke: min. 25%