

# Eladó Ikerház, 141 m<sup>2</sup>, 150 m<sup>2</sup> telek, Dunakeszi

**99 900 000 Ft** ( ~243 998 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#201100134
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Eladó új építésű ikerház Dunakeszin, központi részen.

Eladó Dunakeszin, központi részen egy bruttó 141,04 nm, nettó 86,37 nm lakóterületű + terasz + garázs, nappali + 3 szoba, dél-nyugati tájolású, DUPLA KOMFORTOS, újszerű, két szintes, téglá építésű ikerház, 150 nm-es telekrésszel.

### A HÁZ JELLEMZŐI:

A 2019-ben épült ház falai 30 cm-es TÉGLÁBÓL épültek + 15 cm dryvit szigeteléssel. A tető beton cseréppel fedett.

### A LAKÁSOK CSAK A GARÁZSOKNÁL ÉRINTKEZNEK!

A fűtésről kombi-cirkó gondoskodik, a hő leadás padlófűtéssel és radiátorokkal történik.

A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok kerültek.

Az ablakok 3 rétegű, műanyag thermo üvegesek.

Parkolás épületen belüli garázsban lehetséges.

### HELYISÉGLISTA:

Földszint: nappali (24,7 nm), konyha (10,38 nm), étkező (7,48 nm), kamra (3,08 nm), zuhanyzós fürdőszoba + WC (6,45 nm), közlekedő (1,6 nm), lépcsőház (1,87 nm), garázs (18,11 nm), terasz (12,21 nm). Nettó 55,56 nm, bruttó 85,88 nm.

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Mavidisz Fedra

Irodavezető

+36 70 612-1555

fedra.facehome@gmail.com